

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất tại xã Hòa Phú, huyện Long Hồ do Doanh nghiệp tư nhân Xí nghiệp xây dựng Hồng Trung (nay là Công ty TNHH một thành viên đầu tư xây dựng Thương mại và Dịch vụ Hồng Trung) quản lý và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 66/TTr-SNN&MT ngày 04 tháng 4 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi nội dung Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long, cụ thể như sau:

Theo Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh	Sửa đổi, bổ sung thành
Nội dung trích yếu: “Về việc thu hồi đất tại xã Hòa Phú, huyện Long Hồ do Doanh	Nội dung trích yếu: “Về việc thu hồi đất tại xã Hòa Phú, huyện Long Hồ do Doanh

Theo Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh	Sửa đổi, bổ sung thành
ng nghiệp tư nhân Xí nghiệp xây dựng Hồng Trung (nay là Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Xây dựng Thương mại và Dịch vụ Hồng Trung) quản lý và giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý, lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định”. Điều 1. Thu hồi 6.161,2m², thuộc thửa 69 và thửa 205 (trong đó, thửa 69, diện tích 5.467,2m², có 472,6m² HLATĐB Quốc lộ 1; thửa 205, diện tích 694,0m²), cùng tờ bản đồ số 23, tại xã Hòa Phú, huyện Long Hồ do Doanh nghiệp tư nhân Xí nghiệp xây dựng Hồng Trung (nay là Công ty TNHH một thành viên Đầu tư Xây dựng Thương mại và Dịch vụ Hồng Trung) quản lý và giao 6.161,2m² đất (có 472,6m² HLATĐB Quốc lộ 1) cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý, lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.	ng nghiệp tư nhân Xí nghiệp xây dựng Hồng Trung (nay là Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Xây dựng Thương mại và Dịch vụ Hồng Trung) quản lý và giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định”. Điều 1. Thu hồi 6.161,2m², thuộc thửa 69 và thửa 205 (trong đó, thửa 69, diện tích 5.467,2m², có 472,6m² HLATĐB Quốc lộ 1; thửa 205, diện tích 694,0m²), cùng tờ bản đồ số 23, tại xã Hòa Phú, huyện Long Hồ do Doanh nghiệp tư nhân Xí nghiệp xây dựng Hồng Trung (nay là Công ty TNHH một thành viên Đầu tư Xây dựng Thương mại và Dịch vụ Hồng Trung) quản lý và giao 6.161,2m² đất (có 472,6m² HLATĐB Quốc lộ 1) cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định.

Lý do sửa đổi: Để tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật đất đai (dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội).

Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Long Hồ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin điều hành VPUBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu : VT, 45. KTNV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH