

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: Ngày 17 tháng 3 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1759/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Vĩnh Long thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH nộp và ý kiến của các cơ quan liên quan;

Xét Báo cáo thẩm định số 211/BC-SKHĐT ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trạm biến áp 110kV Trà Ôn và đường dây 110kV đấu nối Trạm biến áp 110kV Trà Ôn với các nội dung sau đây:

1. Thông tin nhà đầu tư

Tên doanh nghiệp: Tổng Công ty Điện lực miền Nam - TNHH.

Giấy phép đăng ký doanh nghiệp số 0300942001, đăng ký lần đầu ngày 07/4/2010 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Địa chỉ trụ sở chính: số 72 đường Hai Bà Trưng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại: (84-28) 38221605; Fax: (84-28) 3822 1751; Website: www.evnspsc.vn.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ tên: Nguyễn Phước Đức, Giới tính: Nam.

Chức danh: Tổng Giám đốc. Ngày sinh: 13/4/1966; Quốc tịch: Việt Nam.

Căn cước công dân số: 080066008919, ngày cấp 26/09/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội;

Địa chỉ thường trú: 249/22/11 Vườn Lài, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Chỗ ở hiện tại: 249/22/11 Vườn Lài, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam;

Điện thoại: 0838221605; Fax: 028.39390145;

Email: ducnp@evnspsc.vn.

2. Tên dự án

TRẠM BIẾN ÁP 110KV TRÀ ÔN VÀ ĐƯỜNG DÂY 110KV ĐẦU NỐI TRẠM BIẾN ÁP 110KV TRÀ ÔN

3. Mục tiêu dự án: Truyền tải điện năng, cung cấp điện.

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC	Mã ngành CPC
1	Truyền tải và phân phối điện	3512	

Cung cấp điện cho phụ tải khu vực huyện Trà Ôn, san tải cho trạm 110kV Vũng Liêm hiện có, đảm bảo nhu cầu phụ tải cho khu vực huyện Trà Ôn, đáp ứng tiêu chí N-1, cải thiện chất lượng điện áp, giảm tổn thất điện năng trên lưới điện phân phối khu vực, tăng cường khả năng kết nối lưới 110kV khu vực, nâng cao độ tin cậy cung cấp điện cho khu vực.

4. Quy mô dự án

a) Diện tích đất dự kiến sử dụng: 3.400 m².

- Diện tích mặt bằng sử dụng đất để xây dựng Trạm biến áp và đường vào Trạm biến áp: 3.200 m².

- Diện tích mặt bằng sử dụng đất để xây dựng trụ đầu nối: 200 m².

- Diện tích đất ảnh hưởng trong hành lang tuyến đường dây: 1.600m².

b) Công suất thiết kế: Xây dựng mới Trạm biến áp 110kV Trà Ôn được thiết kế công suất 2x40MVA, giai đoạn đầu lắp 01 MBA 1x40MVA; đường dây điện 110kV đầu nối (02 mạch, chiều dài 120m).

c) Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Đáp ứng nhu cầu phụ tải khu vực khu vực huyện Trà Ôn, san tải cho trạm 110kV Vũng Liêm hiện có, đáp ứng tiêu chí N-1.

5. Địa điểm thực hiện dự án

Ấp Mỹ Trung, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

6. Diện tích mặt đất sử dụng: 3.400m²

7. **Tổng vốn đầu tư của dự án:** 84.020.765.000 đồng (*Tám mươi bốn tỷ, không trăm hai mươi triệu, bảy trăm sáu mươi lăm nghìn đồng*) và tương đương 3.464.345 USD (*Ba triệu, bốn trăm sáu mươi tư nghìn, ba trăm bốn mươi lăm đô la Mỹ*). Tỷ giá đô la do Ngân hàng Nhà nước công bố ngày 04/11/2024: 24.253 VNĐ/USD (Văn bản ban hành số 385TB-NHNN 04/11/2024), trong đó:

- Vốn góp để thực hiện dự án: 22.912.462.616 đồng (*Hai mươi hai tỷ, chín trăm mười hai triệu, bốn trăm sáu mươi hai nghìn, sáu trăm mười sáu đồng*) và tương đương 944.727 USD (*Chín trăm bốn mươi bốn nghìn, bảy trăm hai mươi bảy đô la Mỹ*), chiếm tỷ lệ 27,27% tổng vốn đầu tư. Giá trị, tỷ lệ, phương thức và tiến độ góp vốn như sau:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
		VNĐ	Tương đương USD			
1	Tổng Công ty Điện lực miền Nam - TNHH	22.912.462.616	944.727	100	Tiền mặt	Theo tiến độ thực hiện dự án

- Vốn huy động: 61.108.302.385 đồng từ các tổ chức tín dụng.

- Lợi nhuận để lại của nhà đầu tư để tái đầu tư: Không.

8. **Thời hạn hoạt động của dự án:** 50 năm, kể từ ngày nhà đầu tư được nhà nước giao đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

9. Ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật hiện hành.

10. Tiến độ thực hiện dự án

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: Theo tiến độ dự án.

b) Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động chủ yếu của dự án đầu tư:

- Tiến độ thỏa thuận hướng tuyến: Đã hoàn thành.

- Tiến độ lập công tác chuẩn bị đầu tư: Quý II/2025.

- Tiến độ thực hiện thủ tục bồi thường giải phóng mặt bằng: Quý II/2025.

- Tiến độ hoàn thành các thủ tục đầu tư để bàn giao mặt bằng: Quý III/2025.

c) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành:

- Tiến độ khởi công công trình: Quý IV/2025.
- Tiến độ hoàn thành dự án đưa vào sử dụng hoạt động: Quý IV/2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của nhà đầu tư; cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

a) Trách nhiệm của nhà đầu tư.

Nhà đầu tư chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu trong hồ sơ đề nghị thực hiện dự án; phải thực hiện đúng, đầy đủ theo nội dung đề xuất thực hiện dự án và quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, đầu tư, xây dựng, môi trường và nghĩa vụ tài chính có liên quan theo quy định trước khi triển khai thực hiện dự án; rà soát diện tích chuyển mục đích đất trồng lúa và phải nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định. Nhà đầu tư chỉ được triển khai hoạt động đối với các lĩnh vực đầu tư kinh doanh có điều kiện khi đáp ứng các điều kiện và/hoặc được cấp Giấy phép/Giấy chứng nhận/chứng chỉ hành nghề theo quy định pháp luật hiện hành. Nhà đầu tư phải thực hiện ký quỹ hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định pháp luật về đầu tư. Đồng thời phải đảm bảo phù hợp với Quy hoạch chung thị trấn Trà Ôn đến năm 2035 trước khi triển khai thực hiện dự án.

b) Trách nhiệm của cơ quan, đơn vị có liên quan.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường, giám sát tình hình sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và quy định pháp luật có liên quan.

- Giao Sở Xây dựng, Sở Công Thương căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao hướng dẫn và giám sát nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về xây dựng, các quy định có liên quan về điện theo quy định của pháp luật.

- Giao Sở Tài chính hướng dẫn Tổng Công ty Điện lực miền Nam - TNHH thực hiện thủ tục ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư; giám sát, theo dõi tiến độ, kiểm tra tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định pháp luật về đầu tư.

- Giao Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan đôn đốc, theo dõi, giám sát nhà đầu tư triển khai dự án; cập nhật dự án vào đồ án quy hoạch chung thị trấn Trà Ôn đến năm 2035 trong lần điều chỉnh gần nhất cho phù hợp; kịp thời hỗ trợ các khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư theo thẩm quyền.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Công Thương, Chủ tịch UBND huyện Trà Ôn, Tổng Công ty Điện lực miền Nam - TNHH chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Tổng Công ty Điện lực miền Nam - TNHH, Sở Tài chính và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Như khoản 2 Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, KTNV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH