

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Trường Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh (nay là Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh) gia hạn tiến độ sử dụng đối với phần diện tích 14.339,6m² tại xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long, để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tại Cơ sở 2 Phân hiệu Vĩnh Long

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 ngày 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 301/TTr-SNN&MT ngày 26 tháng 6 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Trường Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh (nay là Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh) gia hạn tiến độ sử dụng đối với phần đất thuộc thửa 229, tờ bản đồ số 21, diện tích 14.339,6m² tại xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long (đã được UBND tỉnh cho thuê theo Quyết định số 713/QĐ-UBND ngày 02/4/2019).

- Thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất: **24 tháng**, từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến ngày 30 tháng 6 năm 2027. (Quý 1 năm 2026 đến Quý 4 năm 2027 triển khai thi công xây dựng công trình; nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng; lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành theo cam kết của Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh tại Văn bản số 1248/ĐHKT-PHVL ngày 18/6/2025)

- Lý do gia hạn tiến độ sử dụng đất: Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh không sử dụng đất trong 12 tháng liên tục theo Kết luận kiểm tra số 1433/KL-SNN&MT ngày 13/6/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Giá đất tính tiền phải nộp bổ sung: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Giao các cơ quan, tổ chức và đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chuyển thông tin địa chính đến Chi Cục thuế Khu vực XVII để xác định số tiền gia hạn tiến độ sử dụng đất phải nộp theo quy định.

2. Chi Cục thuế Khu vực XVII xác định số tiền gia hạn tiến độ sử dụng đất

phải nộp; thông báo cho Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh để nộp tiền gia hạn tiền độ sử dụng đất và tổ chức thu tiền thuê đất theo quy định.

3. Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm nộp tiền gia hạn tiền độ sử dụng đất theo quy định.

Trường hợp, hết thời hạn được gia hạn mà Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và chi phí đầu tư vào đất còn lại.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Chi Cục trưởng Chi Cục thuế Khu vực XVII, Kho bạc nhà nước Khu vực XVII, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hậu, Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin điều hành VPUBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu : VT, 45. KTNV.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**