

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VĨNH LONG**

Số: 1073/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Long, ngày 04 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chủ trương bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công của Văn phòng Tỉnh ủy.
Hạng mục: Nhà lưu trữ Tỉnh ủy, Nhà công vụ 16 căn, 7 căn, 4 căn song lập**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/02/2025;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 307/TTr-STC, ngày 03/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định chủ trương bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công của Văn phòng Tỉnh ủy, hạng mục: Nhà lưu trữ Tỉnh ủy, Nhà công vụ 16 căn, 7 căn, 4 căn song lập, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công của Văn phòng Tỉnh ủy. Hạng mục: Nhà lưu trữ Tỉnh ủy, Nhà công vụ 16 căn, 7 căn, 4 căn song lập.

2. Chủ đầu tư: Văn phòng Tỉnh ủy Vĩnh Long.

3. Địa điểm thực hiện: Số 166/3B, đường Phạm Hùng, phường 9, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

4. Mục tiêu bảo dưỡng, sửa chữa: Nhằm đảm bảo đúng yêu cầu theo công năng sử dụng tài sản, an toàn trong quá trình quản lý, sử dụng tài sản và an toàn cho lãnh đạo, cán bộ, công chức làm việc tại đơn vị.

5. Nội dung và quy mô bảo dưỡng, sửa chữa

a) Nhà lưu trữ Tỉnh ủy.

- Mái và Sê nô: Chống thấm, cạo sơn cũ, bả ma tít và sơn lại.
- Sàn lầu 2: Lót gạch nền một số chỗ, làm vách lan can chống mưa tạt.
- Sàn lầu 1: Lót gạch nền Kho một số chỗ, cạo sơn cũ, bả ma tít và sơn lại.
- Tường mặt trong và tường mặt ngoài: Cạo sơn cũ, bả ma tít, sơn lại cho đồng nhất.
- Thiết bị vệ sinh: Thay 02 xí bệt.
- Làm sạch và sơn toàn bộ cửa đi, cửa sổ.
- Làm sạch và sơn toàn bộ lan can sắt.

b) Nhà công vụ 16 căn.

- Mái và Sê nô: Lợp lại tôn, chống thấm, cạo sơn cũ, bả ma tít, sơn lại.
- Thay toàn bộ la phong tầng 4.
- Tường mặt trong và tường mặt ngoài: Cạo sơn cũ, bả ma tít, sơn lại cho đồng nhất.
- Thay thế toàn bộ thiết bị điện (đèn, quạt treo tường).
- Làm sạch và sơn toàn bộ cửa đi, cửa sổ.
- Làm sạch và sơn toàn bộ lan can sắt của khối nhà.

c) Nhà công vụ 04 căn song lập.

- Mái và Sê nô: Thay toàn bộ mái tôn, chống thấm, cạo bả ma tít, sơn lại.
- Tường mặt trong và tường mặt ngoài: Cạo sơn cũ, bả ma tít, sơn lại cho đồng nhất.
- Thay thế toàn bộ thiết bị điện (đèn, quạt treo tường).
- Làm sạch và sơn toàn bộ cửa đi, cửa sổ.
- Làm sạch và sơn toàn bộ lan can sắt của khối nhà.

d) Khối nhà 07 căn (nhà tập thể).

- Mái và máng xối: Lợp lại tôn, làm mới máng xối tôn.
- Tường mặt trong và tường mặt ngoài: Cạo sơn cũ, bả ma tít, sơn lại cho đồng nhất.
- Thay thế toàn bộ thiết bị điện (đèn, quạt treo tường).
- Làm sạch và sơn toàn bộ cửa đi, cửa sổ.

6. Tổng mức đầu tư:

3.051.000.000 đồng.

Trong đó:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng: | 2.556.747.635 đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 88.105.523 đồng; |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: | 227.014.676 đồng; |
| - Chi phí khác: | 26.213.345 đồng; |
| - Chi phí dự phòng: | 152.918.821 đồng. |

7. Nguồn vốn: Kiến thiết thị chính năm 2025.

8. Hình thức thực hiện: Bảo dưỡng, sửa chữa.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Sở Tài chính, Văn phòng Tỉnh ủy và các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này; đồng thời chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về nội dung hồ sơ trình, thẩm định chủ trương đầu tư đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Văn phòng Tỉnh ủy, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu

vực XVII và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định của pháp luật.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, 5.04.05.

CHỦ TỊCH