

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất cho Công ty Cổ phần Tư vấn-Thương mại-Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông khi chuyển hình thức sử dụng đất từ hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê, tại xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 269/TTr-STNN&MT ngày 23 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất cho Công ty Cổ phần Tư vấn-Thương mại-Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông khi chuyển hình thức sử dụng đất từ hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê, tại xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long, như sau:

Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Loại đất, vị trí	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
122	64	1.858,2	Đất khu công nghiệp (Khu công nghiệp Bình Minh)	1.273.000

Điều 2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Chi cục Trưởng Chi Cục thuế khu vực XVII,

Giám đốc Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch Ủy ban nhân thị xã Bình Minh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TT. UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, 209.KTNV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH