

Số: 866/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 09 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn thị xã Bình Minh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 15/2024/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành Quy định thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Vĩnh Long;*

*Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 201/TTr-STC ngày 08 tháng 5 năm 2025 và Công văn số 1302/UBND-KT ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thị xã Bình Minh.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn thị xã Bình Minh để tiếp tục quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

**1.** Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất thuộc Trường Mầm non Khai Trí - Điểm phụ tại ấp Mỹ Khánh 2, xã Mỹ Hòa sang Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa quản lý sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Mầm non Khai Trí.
- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

| Tên tài sản                                                       | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Cơ sở pháp lý                                            | Nguyên giá (đồng) | Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng) | Ghi chú |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|---------|
| <b>Điểm phụ Trường Mầm non Khai Trí, ấp Mỹ Khánh 2, xã Mỹ Hòa</b> |                             |                                                          |                   |                                                        |         |
| Đất                                                               | 203,1                       | Quyết định số 3196/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND tỉnh | 71.085.000        | 71.085.000                                             |         |
| Nhà                                                               | 115                         |                                                          | 42.210.000        | 0                                                      |         |

2. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất thuộc Trường Mầm non Khai Trí - Điểm phụ tại ấp Mỹ Hưng 1, xã Mỹ Hòa sang Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa quản lý sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Mầm non Khai Trí.
- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

| Tên tài sản                                                      | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Cơ sở pháp lý                                            | Nguyên giá (đồng) | Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng) | Ghi chú |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|---------|
| <b>Điểm phụ Trường Mầm non Khai Trí, ấp Mỹ Hưng 1, xã Mỹ Hòa</b> |                             |                                                          |                   |                                                        |         |
| Đất                                                              | 99                          | Quyết định số 3196/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND tỉnh | 34.650.000        | 34.650.000                                             |         |
| Nhà                                                              | 60                          |                                                          | 22.200.000        | 0                                                      |         |

**3. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất thuộc Trường Mầm non Hoa Lan - Điểm phụ tại ấp Thuận Phú A, xã Thuận An sang Ủy ban nhân dân xã Thuận An quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:**

- Bên giao tài sản: Trường Mầm non Hoa Lan.
- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Thuận An.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

| <b>Tên tài sản</b>                                                  | <b>Diện tích (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Cơ sở pháp lý</b>                    | <b>Nguyên giá (đồng)</b> | <b>Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)</b> | <b>Ghi chú</b> |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Điểm phụ Trường Mầm non Hoa Lan, ấp Thuận Phú A, xã Thuận An</b> |                                  |                                         |                          |                                                               |                |
| Đất                                                                 | 366,6                            | Giấy CNQSDĐ số BD 715994 ngày 06/4/2011 | 211.161.000              | 211.161.000                                                   |                |
| Nhà                                                                 | 192                              |                                         | 158.107.000              | 0                                                             |                |

**4. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất thuộc Trường Mầm non Hoa Lan - Điểm phụ tại ấp Thuận Thành A, xã Thuận An sang Ủy ban nhân dân xã Thuận An quản lý sử dụng, cụ thể như sau:**

- Bên giao tài sản: Trường Mầm non Hoa Lan.
- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Thuận An.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

| <b>Tên tài sản</b>                                                    | <b>Diện tích (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Cơ sở pháp lý</b>                                     | <b>Nguyên giá (đồng)</b> | <b>Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)</b> | <b>Ghi chú</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Điểm phụ Trường Mầm non Hoa Lan, ấp Thuận Thành A, xã Thuận An</b> |                                  |                                                          |                          |                                                               |                |
| Đất                                                                   | 164,7                            | Quyết định số 3196/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND tỉnh | 79.056.000               | 79.056.000                                                    |                |
| Nhà                                                                   | 57,6                             |                                                          | 54.777.000               | 0                                                             |                |

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân thị xã Bình Minh chỉ đạo các đơn vị tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận, báo cáo kê khai tài sản, thực hiện các thủ tục về đất đai. Đồng thời, quản lý sử dụng theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công, Luật Đất đai và các quy định có liên quan.

Trong quá trình triển khai thực hiện phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời phối hợp Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Bình Minh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các Phó CT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, 64.TH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**