

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do giảm nhu cầu sử dụng đất thực hiện dự án
Chợ và Nhà phố thị xã Bình Minh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 69/TTr-SNN&MT ngày 08 tháng 4 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 294,1m² đất của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Phát triển hạ tầng kỹ thuật Bình Minh, thuộc thửa đất số 678, tờ bản đồ số 21, tại phường Cái Vồn, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (được giao theo Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 02/6/2022 của UBND tỉnh Vĩnh Long).

Lý do thu hồi đất: Giảm nhu cầu sử dụng đất thực hiện Dự án Chợ và Nhà phố thị xã Bình Minh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Cái Vồn và các tổ chức có liên quan tổ chức công bố và giao Quyết định này cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Phát triển hạ tầng kỹ thuật Bình Minh.

2. Chi Cục thuế khu vực XVII, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, UBND thị xã Bình Minh và các đơn vị có liên quan rà soát các nội dung có liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Phát triển hạ tầng kỹ thuật Bình Minh đối với phần diện tích đất thu hồi (nếu có) và các thủ

tục về đầu tư, xây dựng có liên quan đến Dự án Chợ và Nhà phố thị xã Bình Minh tham mưu UBND tỉnh theo đúng quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin điều hành VPUBND tỉnh;
- Phòng KTNV;
- Lưu: VT, 45. KTNV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH