

Số: 1097/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 06 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện Long Hồ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 15/2024/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành Quy định thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 313/TTr-STC ngày 04 tháng 6 năm 2025 và Tờ trình số 161, 162, 163/TTr-UBND ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện Long Hồ để tiếp tục quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

1. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất từ UBND xã Phước Hậu sang Trạm Y tế xã Phước Hậu quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: UBND xã Phước Hậu.
- Bên nhận tài sản: Trạm Y tế xã Phước Hậu.

- Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)
UBND xã Phước Hậu (cũ)				
Đất	402,3	Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất ngày 07/01/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long	71.085.000	71.085.000

2. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất từ Trường Tiểu học Phú Quới B điểm Phú Thạnh B (nay là Trường Tiểu học Phú Quới A) sang UBND xã Phú Quới quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Tiểu học Phú Quới A.
- Bên nhận tài sản: UBND xã Phú Quới.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)
Trường Tiểu học Phú Quới B điểm Phú Thạnh B (nay là Trường Tiểu học Phú Quới A)				
Đất	447,3	Phiếu đo đạc chính lý thửa đất ngày 16/4/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long	386.467.200	386.467.200
Nhà (đưa vào sử dụng năm 1976)	256		41.000.000	0

3. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất từ Trường Mầm non Phú Đức điểm ấp An Thành (nay là khóm An Thành) sang UBND thị trấn Long Hồ quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Mầm non Phú Đức.
- Bên nhận tài sản: UBND thị trấn Long Hồ.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)
Trường Mầm non Phú Đức điểm ấp An Thành (nay là khóm An Thành)				
Đất	180,1	Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất ngày 20/5/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long	69.158.400	69.158.400
Nhà (đưa vào sử dụng năm 1999)	128		92.734.000	0

Điều 2. Giao UBND huyện Long Hồ chỉ đạo các đơn vị tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận, báo cáo kê khai tài sản, thực hiện các thủ tục về đất đai. Đồng thời, quản lý sử dụng theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công, Luật Đất đai và các quy định có liên quan.

Trong quá trình triển khai thực hiện phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời phối hợp Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Long Hồ và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các Phó CT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, 64.TH.

CHỦ TỊCH