

Số: 969/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 21 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất**  
**trên địa bàn huyện Tam Bình**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán, Luật kế toán, Luật kiểm toán độc lập, Luật ngân sách nhà nước, Luật quản lý, sử dụng tài sản công, Luật quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật dự trữ quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/2/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 15/2024/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành quy định thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Vĩnh Long;*

*Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 14/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất trên địa bàn tỉnh;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 236/TTr-STC ngày 15/5/2025 của Sở Tài chính kèm Tờ trình số 38/TTr-UBND ngày 25/3/2025, Công văn số 1253/UBND-KT ngày 12/5/2025 của UBND huyện Tam Bình.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện Tam Bình, cụ thể như sau:

**1. Điều chuyển tài sản công là đất thuộc Trường tiểu học Ngã Tư B (điểm ấp Đông Phú) xã Ngã Tư sang Trường mầm non Rạng Đông quản lý, sử dụng:**

- Danh mục tài sản điều chuyển:

| Tên tài sản                                         | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Cơ sở pháp lý                                                                                | Nguyên giá (đồng) | Giá trị còn lại theo SSKT (đến 31/12/2024) (đồng) | Ghi chú |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|---------|
| <b>Trường tiểu học Ngãi Tứ B (điểm ấp Đông Phú)</b> |                             |                                                                                              |                   |                                                   |         |
| Đất                                                 | 509,5                       | Trích lục bản đồ địa chính ngày 31/3/2025 của phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tam Bình | 410.670.000       | 410.670.000                                       |         |

- Lý do điều chuyển: Thực hiện theo phương án sắp xếp nhà đất tại Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 14/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Bên giao tài sản: Trường tiểu học Ngãi Tứ B.

- Bên nhận tài sản: Trường mầm non Rạng Đông.

**2. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở Phòng Lao động thương binh và xã hội huyện Tam Bình sang Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân huyện Tam Bình quản lý, sử dụng:**

- Danh mục tài sản điều chuyển:

| Tên tài sản                                                | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Cơ sở pháp lý                                                                                                                          | Nguyên giá (đồng) | Giá trị còn lại theo SSKT (đến 31/12/2024) (đồng) | Ghi chú |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|---------|
| <b>Phòng Lao động thương binh và xã hội huyện Tam Bình</b> |                             |                                                                                                                                        |                   |                                                   |         |
| Đất                                                        | 262,7                       | Quyết định số 2687/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của UBND tỉnh Vĩnh Long; Quyết định số 6105/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND huyện Tam Bình | 448.231.875       | 448.231.875                                       |         |

|                                |        |  |             |   |  |
|--------------------------------|--------|--|-------------|---|--|
| Nhà (đưa vào sử dụng năm 1999) | 173,85 |  | 393.068.600 | 0 |  |
|--------------------------------|--------|--|-------------|---|--|

- Lý do điều chuyển: Thực hiện theo điểm a khoản 1 Điều 42 Luật quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017.

- Bên giao tài sản: phòng Tài chính Kế hoạch huyện Tam Bình.

- Bên nhận tài sản: Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân huyện Tam Bình.

**Điều 2.** Giao UBND huyện Tam Bình chỉ đạo đơn vị liên quan tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận, báo cáo kê khai tài sản, thực hiện các thủ tục về đất đai. Đồng thời, quản lý sử dụng theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công, Luật Đất đai và các quy định có liên quan.

Trong quá trình triển khai thực hiện phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời phối hợp Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Tam Bình và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- TT.UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, 81.TH.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**