

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VINH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 789/QĐ-UBND

Vinh Long, ngày 28 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện Long Hồ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán, Luật kế toán, Luật kiểm toán độc lập, Luật ngân sách nhà nước, Luật quản lý, sử dụng tài sản công, Luật quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật dự trữ quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/2/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết 15/2024/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành quy định thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 14/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 127/TTr-STC, ngày 17/4/2025 của Sở Tài chính, Tờ trình số 91/TTr-UBND ngày 17/4/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện Long Hồ tiếp tục quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

1. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất từ trường Tiểu học An Bình B (điểm An Hòa) sang Ủy ban nhân dân xã An Bình (Tờ trình số 337/TTr-GDĐT ngày 31/3/2025 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Long Hồ, Tờ trình số 11/TTr-ABB ngày 28/3/2025 của Trường Tiểu học An Bình B, Tờ trình số 54/TTr-UBND ngày 28/3/2025 của UBND xã An Bình) quản lý, sử dụng.

- Bên giao tài sản: Trường Tiểu học An Bình B.

- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã An Bình.

Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến 31/12/2024) (đồng)
Trường Tiểu học An Bình B (điểm An Hòa)			314.863.000	198.254.000
Đất	967,6	Trích lục bản đồ địa chính số 924/2024 ngày 26/12/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long	198.254.000	198.254.000
Nhà (năm sử dụng 1990)	197		116.609.000	0

2. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất từ Trường Mầm non Long Phước (điểm ấp Phước Trinh) sang Ủy ban nhân dân xã Long Phước (Tờ trình số 341/TTr-GDĐT ngày 01/4/2025 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Long Hồ, Tờ trình số 31/TTr-MNLP ngày 01/4/2025 của trường Mầm non Long Phước, Tờ trình số 66/TTr-UBND ngày 02/4/2025 của Ủy ban nhân dân xã Long Phước) quản lý, sử dụng.

- Bên giao tài sản: Trường Mầm non Long Phước.

- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Long Phước.

Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến 31/12/2024) (đồng)
Trường Mầm non Long Phước (điểm ấp Phước Trinh)			408.432.000	306.432.000
Đất	798	Phiếu đo đạc chính lý thửa đất ngày 25/3/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long	306.432.000	306.432.000
Nhà (Năm sử dụng 2001)	64,2		102.000.000	0

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ chỉ đạo các đơn vị tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận, báo cáo kê khai tài sản, thực hiện các thủ tục về đất đai. Đồng thời, quản lý sử dụng theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công, Luật Đất đai và các quy định có liên quan.

Trong quá trình triển khai thực hiện phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời phối hợp Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Long Hồ và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT.UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT,TH.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH