

Số: 1127/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 12 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn thị xã Bình Minh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 15/2024/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành Quy định thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 318/TTr-STC ngày 06 tháng 6 năm 2025 và Công văn số 1805/UBND-KT ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thị xã Bình Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển cơ sở nhà, đất trên địa bàn thị xã Bình Minh để tiếp tục quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

1. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất thuộc Trường Tiểu học Phù Ly, ấp Phù Ly 1, xã Đông Bình sang Trường Mầm non Hoa Sen quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Tiểu học Phù Ly.
- Bên nhận tài sản: Trường Mầm non Hoa Sen.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)
Trường Tiểu học Phù Ly, ấp Phù Ly 1, xã Đông Bình				
Đất	1.065,6	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 175712, ngày cấp 23/8/2011	613.785.000	613.785.000
Nhà	288,2		486.276.000	0

2. Điều chuyển tài sản công là cơ sở nhà, đất thuộc Trường Tiểu học Lý Thường Kiệt - điểm phụ, ấp Hóa Thành 2, xã Đông Thành sang Ủy ban nhân dân xã Đông Thành quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Tiểu học Lý Thường Kiệt.
- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Đông Thành.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)
Điểm phụ Trường Tiểu học Lý Thường Kiệt, ấp Hóa Thành 2, xã Đông Thành				
Đất	1.240	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 069304, ngày cấp 13/11/2002	520.800.000	520.800.000
Nhà	62,3		175.187.600	0

3. Điều chuyển tài sản công là đất thuộc Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi - điểm phụ, ấp Đông Hưng 2, xã Đông Thành sang Ủy ban nhân dân xã Đông Thành quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Bên giao tài sản: Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi.
- Bên nhận tài sản: Ủy ban nhân dân xã Đông Thành.
- Danh mục tài sản điều chuyển:

Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Cơ sở pháp lý	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo SSKT (đến ngày 31/12/2024) (đồng)
Điểm phụ Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi, ấp Đông Hưng 2, xã Đông Thành				
Đất	461,1	Quyết định số 3196/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh	84.842.400	84.842.400

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thị xã Bình Minh chỉ đạo các đơn vị tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận, báo cáo kê khai tài sản, thực hiện các thủ tục về đất đai. Đồng thời, quản lý sử dụng theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công, Luật Đất đai và các quy định có liên quan.

Trong quá trình triển khai thực hiện phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời phối hợp Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Bình Minh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các Phó CT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, 64.TH.

CHỦ TỊCH